

**II SESION ORDINARIA  
DEL CONSEJO DE COORDINACION LOCAL DISTRITAL DE SAN BORJA  
FECHA: JUEVES 27.12.2012**

---

En el distrito de San Borja, siendo las 08:10 a.m. del día 27.12.2012, se dio inicio a la II-2012 Sesión Ordinaria del Consejo de Coordinación Local Distrital, presidida por el Alcalde, Crnl. (r) Marco Álvarez Vargas.

**Secretario General:** Il Sesión Ordinaria del Consejo de Coordinación Local Distrital, encontrándose presente los señores Regidores: Alberto von der Heyde Biosca; Nori Cristina Paz Arrascue; David Ernesto Flores Shute; Gina Valeria Casanova Mera; Carmen Viviana Meza Gutiérrez; Lourdes Beatriz Morales Morote; Nataly Anita Montesinos Yarlequé; Zoila Aurora Cano Acero; Carlos Hugo Ramírez Canaval; Marco Antonio Hurtado Pazos.

Nota: No asistió el Regidor Gabriel Armando Baltazar Melgarejo.

Representantes de la Sociedad Civil ante el Consejo de Coordinación Local Distrital: Pedro Orlando Soto Soto y María Elena Zavaleta Sandoval.

Nota: No asistieron los señores: Luz Gricelda Monge Talavera; Duvert Junient Ventocilla Cavello y José Julián Sánchez Ayllón.

**Alcalde:** Con el quórum de ley se da inicio a la reunión convocada para el día de hoy, que tiene como único punto de agenda informar el Avance de Ejecución de Proyectos de Inversión del Presupuesto Participativo del año 2012, el mismo que será puesto a conocimiento de ustedes por el señor Félix Aznarán, Gerente Municipal a quien lo invitamos por favor para que haga la exposición correspondiente.

**AVANCE DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2012.**

**Gerente Municipal (Félix Aznarán Infantes):** Señor Alcalde buenos días, por su intermedio al Consejo de Coordinación Local Distrital, de acuerdo a la normativa vigente la administración va a dar un informe sobre el Proyecto Participativo 2012, los avances y la ejecución que se han venido realizando en el presente año.

Se ha repartido a todos los miembros del CCLD un resumen ejecutivo del Presupuesto Participativo 2012.

En este cuadro podemos observar los seis (6) proyectos de inversión que fueron aprobados en el Presupuesto Participativo 2012, en el cual

recordamos que son mejoramiento y ampliación del servicio de seguridad ciudadana mediante el sistema de video-vigilancia, la ampliación del Cuartel de Bomberos, la rehabilitación de pistas y veredas en los Sub-Sectores 2B, 5A, 7B y 10B; el mejoramiento de los Parques Javier Prado No. 2; San Francisco de Asís; Jacarandá; Veronés y Strauss; construcción y ampliación de módulos y casetas de serenazgo en los Sub-Sectores 1A; 2C; 3B; 5A; 11A y las instalaciones de semáforos peatonales.

En lo que son servicios de video-vigilancia, el presupuesto aprobado es de S/.3'035,844 Nuevos Soles, esto incluye 221 radios tetra incluida la radio central, 12 automóviles, 1 para cada sector y 4 minibús tipo custer para el desplazamiento del personal de serenazgo a los diferentes puntos del distrito.

Lo que son radios tetra y vehículos ya se encuentran en proceso de selección esto debe estar adjudicándose a finales de enero, y lo que es cámara de video-vigilancia son 17 cámaras que se están instalando, ahora solamente tenemos un problema con una torre para que haya conexión entre nodo y nodo que prácticamente ya está solucionado, ya nos autorizó Sedapal utilizar su pozo de agua, por lo tanto en quincena de enero a más tardar se estará instalando y funcionando las 17 cámaras correspondientes al 2012.

Estos son los tipos de cámaras que se están instalando, incluye el nodo, la cámara, la antena y el poste correspondiente.

Aquí están incluidas las 72 cámaras que estarían junto con las 17 cámaras distribuidas en todo el distrito; estas son las ubicaciones de las 17 cámaras que corresponden al 2012.

Ampliación del Cuartel de Bomberos Cosmopolita No. 11, el presupuesto es de S/.256,000 Nuevos Soles y esto consiste en la ampliación del Cuartel de Bomberos en el segundo nivel acondicionando espacios para damas, además de un puente de estructuras metálicas que conduce directamente a los estacionamientos conectado con un tubo para el desplazamiento de los bomberos.

Este es el baño de varones y es aquí donde se va a construir el cuarto para damas.

Rehabilitación de pistas y veredas en los Sub-Sectores 2B, 5A, 7B, 10B; el presupuesto es de S/.1'188,535 Nuevos Soles, consiste en la rehabilitación de pistas y veredas con concreto en los sub-sectores mencionados, el proyecto ya está en proceso de selección, en el mes de febrero se debe de empezar a ejecutar las obras en estos sectores.

Parque Javier Prado No.2, el presupuesto para esta obra es de S/.321,391.92 Nuevos Soles, consiste en la implementación de un desharinador de concreto armado de 5.25 m<sup>3</sup> de tamaño volumétrico.

La implementación de la infraestructura de riego que abarca la construcción de una cisterna de 100 m<sup>3</sup>, cuarto de bomba, cajas, dado, protección de concreto, rotura y rehabilitación de veredas.

Implementación de sistema de riego tecnificado 10,970 m<sup>2</sup> de áreas verdes van a ser regados con esta tecnología, esta obra que se inició en noviembre del 2012 está en un avance del 40%.

Parque San Francisco de Asís, el presupuesto para este parque inicialmente fue de S/.1'500,000 Nuevos Soles, pero se han hecho las consultas vecinales y los vecinos no quieren ahí juegos, no quieren gimnasios, ni siquiera quieren que toquen sus veredas, por lo tanto se está empezando a trabajar el riego tecnificado y la iluminación del parque que es lo que ellos exclusivamente han solicitado que se haga, ya se está trabajando el expediente técnico y el inicio de ésta es en febrero del 2013.

Mejoramiento urbanístico y paisajístico del Parque Jacarandá, Sector 4B, esta es una obra de S/.636,948 Nuevos Soles, se ha iniciado en setiembre de este año, este parque está casi terminado, está en un avance casi del 98% y consiste en la remodelación del parque, comprende la rotonda, pérgola de madera, 12 bancas de madera y concreto, 29 luminarias dobles, 10 tipo isla, construcción de cisterna, riego tecnificado, juegos infantiles y minigimnasios.

Mejoramiento urbanístico y paisajístico del Parque Veronés, Sector 7A, la obra es de S/.614,535 Nuevos Soles, se inició en noviembre 2012 y ya estamos en un avance del 85% de esta obra, esto consiste en la instalación de 13 luminarias dobles y 10 tipo isla, construcción de 8 bancas, 2 pérgolas centrales, implementación de riego tecnificado, juegos infantiles y minigimnasios.

Mejoramiento urbanístico y paisajístico e instalación de riego tecnificado del Parque Strauss, Sector 7B, esta es una obra con un presupuesto de S/.666,890 Nuevos Soles, se inició en noviembre 2012 y el avance de esta obra es de un 80%, consiste en la instalación de 19 luminarias dobles, 3 tipo isla, construcción de 6 bancas, una pérgola central e implementación de riego tecnificado.

Instalación y ampliación de casetas de serenazgo en los Sectores 1A, 3B, 5A, 11A, aquí también está considerado en el Sector 12 una caseta, pero la Municipalidad de Lima está construyendo una caseta en ese sector, por eso se ha sacado el proyecto y la inversión de esa caseta se va a dirigir a otro

sector, el presupuesto es de S/.253,000 Nuevos Soles, el avance es del 30%, las casetas se encuentran en el Parque Japonés, Parque Candamo y en el módulo del Sector 1A; esto consiste en la construcción de 4 casetas de serenazgo y consta de 3 ambientes con un área de trabajo para una persona con piso de concreto y porcelanato, estructuras metálicas recubierto con vidrio laminado, drywall y cobertura de teja andina con vigas de madera, un área de servicios higiénicos con lavado y un área de depósito de albañilería.

Mejoramiento de la señalización de semaforización peatonales en dos intersecciones viales del distrito en este proyecto el Presupuesto Participativo ha aprobado un presupuesto de S/.50,000 Nuevos Soles para algunos semáforos peatonales, pero ha coincidido con la autorización que nos ha dado Lima más semáforos, 12 intersecciones y la administración ha visto por conveniente juntar todo este proyecto para sacar uno solo.

El proceso de selección empieza en enero y consiste en la instalación de semáforos peatonales para mejorar y ordenar adecuadamente el paso alternado de vehículos y peatón, mejorando la seguridad y fluidez del tránsito.

Tenemos también los presupuestos de gestión que no están en el Presupuesto Participativo y que se ha venido realizando en el año 2012.

La Cuna Municipal se ha hecho en el año 2012, el presupuesto base fue de S/.193,000 Nuevos Soles y la Municipalidad lo ejecutó con un monto de S/.174,000 Nuevos Soles aproximadamente, eso está terminado, se ha mejorado ahí los ambientes administrativos que existían, se optó por subir al segundo piso la parte administrativa y algunas partes de servicio social como psicología.

Espacio recreativo para el adulto mayor en el Polideportivo de La Rosa Toro conocido como el Tambo II, el presupuesto base ha sido S/.684,327 Nuevos Soles, pero ha sido ejecutado por administración directa saliendo un monto de S/.593,000 Nuevos Soles, prácticamente está concluido, el avance del 95% es porque se está haciendo la liquidación, son trámites administrativos que de todas maneras cuenta dentro del proceso de ejecución.

Comedor de las Torres de Limatambo, esto se encuentra dentro del Polideportivo, el monto de inversión es de S/.265,000 Nuevos Soles, está concluido prácticamente la obra, es una construcción de 163 m<sup>2</sup>, incluye el amoblado de la cocina, artefactos eléctricos y equipamiento de menaje de cocina.

Esta es la construcción de espacio deportivo, esto es a raíz del convenio que se aprobó con la Pelotera, el presupuesto de aprobación es de S/.962, 000 Nuevos Soles, hay un 95% de avance, consiste en la instalación de 6,800

m2 de grass sintético, postes, iluminación, enrejado, construcción y edificación de vestidores y servicios higiénicos e instalación de sombrillas en las tribunas y el mejoramiento de áreas verdes existente en el entorno.

Construcción del área específica denominada skatepark, esto también fue a través de un convenio el presupuesto ha sido de S/.510,913 Nuevos Soles, se ha realizado al 100%, y es la construcción de varias estructuras destinadas a la práctica y a la disciplina deportiva del skatepark y a la eliminación perimetral.

El Centro Cultural, es un proyecto del Presupuesto Participativo 2011 que por un tema presupuestal el proyecto empezó en diciembre del 2011 y prácticamente está terminado el proyecto, es la ampliación del segundo nivel con un área aproximada de 410 m2, este proyecto contiene también un ascensor para el 2do y 3er piso.

Así es como inicialmente estaba el Centro Cultural, este es el interior de la recepción del Centro Cultural, este es el ascensor, la sala de lectura en el segundo piso con vista al parque, va haber un café Internet también ahí, ésta es la cocina para la atención, sala de eventos para conferencias y sala de cómputo, esas serían las obras de gestión señor Alcalde que se han ejecutado en el año 2012.

**Alcalde:** Muchas gracias señor Félix Aznarán, alguna pregunta señores miembros del CCLD, el Regidor David Flores solicita la palabra.

**Regidor David Flores Shute:** Buenos días señor Alcalde, por su intermedio al Consejo, quería felicitarlo por la iniciativa del Centro Cultural, me parece excelente, mi pregunta es, en lo que es la Biblioteca están considerando las certificaciones con respecto al material de lectura, libros.

**Alcalde:** Sí, con las limitaciones de un proyecto que se inicia porque no está definido todavía; sin embargo ahora tenemos software que pueden ayudar a eso y el objetivo final es ese realmente porque las bibliotecas en el contenido estereotipado de las de antes no son ahora los lugares en donde vienes a leer necesariamente un libro, físicamente tal, obviamente se utilizan los medios cibernéticos y en ese proceso estaremos interesados en aplicarlo en definitiva, tenemos otros proyectos que son sumamente interesantes que se venían dando en la Biblioteca desde antes, la alfabetización cibernética por llamar de esa manera que es educación de tecnología de sistemas para adultos mayores que han tenido un tremendo éxito, en este momento hay alrededor de 5,000 personas que han hecho este curso y que lo han seguido haciendo durante el proceso de construcción en el local de Las Torres de Limatambo en el Área de la Casa de la Juventud.

Tenemos también los trabajos para invidentes, que es un trabajo tan

importante y que ayuda mucho porque los chicos ahí ven películas, aprenden sistemas, escriben, se conectan, chatean, en fin, realizan una serie de actividades, esos son dos proyectos primarios que son absolutamente importantes.

**Regidor David Flores Shute:** Estoy completamente de acuerdo con esa perspectiva porque en efecto Internet reemplaza muchas cosas, sin embargo sí a veces pasa que si es necesario algunos libros, en Internet hay muchas cosas, pero para temas de profundidad si se requiere unos libros bien puntuales, me encantaría apoyar en esa tarea si fuera posible para seleccionar algunas cosas.

**Alcalde:** Bienvenido y por favor apóyenos tanto como pueda, con todo el tiempo y con toda la dedicación que le pueda dar, bienvenido y desde ya muchísimas gracias, las puertas de la administración están como siempre abiertas a todo este tipo de iniciativas, y por supuesto que tenemos libros y muchos, creo que por ahora tenemos demasiado que lo vamos ir regulando, muchas gracias.

**Sr. José Julián Sánchez Ayllon (Miembro del CCLD):** Señor Alcalde tenemos una preocupación acerca de la semaforización peatonal, en Javier Prado está el Banco de la Nación, ese puente peatonal cuando vienen de San Isidro personas de la tercera edad, no hay un paradero oficial porque se lo llevan hasta San Luis, entonces un anciano tiene que caminar desde San Luis hacia el Banco de la Nación, entonces es un problema ahí.

El otro punto es que no funciona ese semáforo peatonal ahí y cuando salen del Banco tienen que cruzar el puente para irse a la Molina, es un problema ya ha habido accidentes; entonces la preocupación es esa parte de ese puente peatonal que no funciona el semáforo peatonal y no hay un paradero oficial porque no respetan los conductores de los microbuses, algunos de buena voluntad a veces paran, pero mayormente se los llevan hasta San Luis, el problema es para las personas de tercera edad, entonces esa es la preocupación en ese puente peatonal, gracias.

**Alcalde:** Muchas gracias señor Sánchez, en realidad vamos a asumir su comentario relacionándolo con la instalación de la semaforización peatonal, dado que los temas que estamos viendo acá son temas del Presupuesto Participativo y el CCLD; sin embargo tomamos también en la práctica como su sugerencia para ir a mirarlo ahora mismo, el Gerente de Tránsito por favor va a ver eso y ojalá pudiera tener tiempo para que vaya con el señor Sánchez para mirar el tema en el sitio y ver qué disposición podemos tomar. La regidora Lourdes tiene la palabra.

**Regidora Lourdes Morales Morote:** Señor Alcalde buenos días, por su intermedio al Consejo, dos preguntas con relación a la parte correspondiente

al Área de Seguridad Ciudadana.

Las 221 radios Tetras incluyen una central de radio, inicialmente se nos había dicho que íbamos a adquirir una propia torre, luego que se iba a tercerizar, yo quisiera por favor que se aclare ahí el tema de la central de radio, y con respecto a la mención de 17 cámaras en el año 2012, yo quisiera que se aclare, 17 cámaras del 2012, tenía entendido que parte de estas cámaras venían del Presupuesto Participativo 2011, gracias.

**Alcalde:** Quisiera antes de pasarle la respuesta al Gerente Municipal, comentarles que tenemos bien avanzado un proyecto de trabajo de instalación para llegar a 120 cámaras con Telefónica, eso no lo hemos podido presentar todavía porque no lo tenemos arreglado en los últimos números que son proyectos que va bastante más allá de lo que habíamos previsto con los propios medios del Presupuesto Participativo, ese es un tema que está muy avanzado, creo que a partir de la próxima semana podríamos exponer a todos los regidores para que tengan conocimiento previo de esto, sin embargo de alguna manera lo hemos hecho antes, y dicho esto le paso la pregunta de la Regidora Lourdes Morales, miembro del CCLD al Gerente Municipal.

**Gerente Municipal (Sr. Félix Aznarán):** Señor Alcalde con referente al Presupuesto Participativo 2011 son 10 cámaras, y con referente al Presupuesto Participativo 2012 hemos optado por estas 7, son 17 los puntos más neurálgicos que hay en el distrito y que estamos trabajando justamente con Telefónica que tiene un proyecto para poner 120 cámaras en todo el distrito, lo que nos va a llevar poner todas estas cámaras hasta el 2014 queremos ponerlo en el primer semestre del próximo año, esto a través de un concurso público, si bien es cierto telefónica ha hecho todo el trabajo de levantamiento, lo tiene claro que va a tener que ser un concurso público porque es una contratación de servicio que ya estaba prácticamente terminado el estudio por Telefónica está pendiente la exposición que usted solicitó ante el Consejo a pesar que es un tema netamente administrativo puesto que es un proceso de concurso público se va a presentar ante el Consejo, pero ya estamos con un proyecto para instalar todas las cámaras que deberíamos instalar hasta el año 2014 a más tardar el primer semestre del próximo año.

Con relación a las radios Tetras vamos a comprar radios, pero vamos a tercerizar el servicio, una troncal de radio para este tipo no baja de tres o cuatro millones de soles aproximadamente y no tendríamos más que el alcance en el distrito porque la conexión con otros distritos nos llevaría a tomar una contratación de servicio también, estamos sacando una contratación de servicio por un año puesto que tenemos información que la Policía Nacional está instalando a nivel nacional radios Tetras y cabe la posibilidad de que nos colguemos de su frecuencia para poder

comunicarnos, pero las radios tendrían que ser nuestras, por eso se está comprando radio por un lado y se está alquilando el servicio a un año por otro lado.

**Alcalde:** En forma separada verdad, y puede explicar por qué ha decidido la administración que sea por separado.

**Gerente Municipal:** Lo que pasa que el tema de juntar la compra con el servicio prácticamente está monopolizado en Lima y en el Perú, es una empresa que tuvo la visión de comprar la frecuencia a nivel nacional y ahora ha monopolizado el servicio, sacarlo así sería un proceso prácticamente dirigido y en aras de la transparencia hemos optado por separarlo, comprar la radio por un lado y el servicio por otro lado.

**Alcalde:** Muchas gracias, el Teniente Alcalde, miembro del CCLD Alberto von der Heyde, solicita la palabra.

**Regidor Alberto von der Heyde Biosca:** Señor Presidente del CCLD, señores miembros del CCLD buenos días, yo quería comentar sobre un semáforo peatonal que trae muchos problemas para el distrito y que está ubicado frente a la Biblioteca donde se ha terminado el centro comercial, este semáforo que está para el lado de la Javier Prado cuando está en rojo genera un tránsito bastante complicado que se va mucho más allá de la Av. Guardia Civil, entonces ahí tenemos dos puntos delicados, uno que es en la Av. Javier Prado con la Av. Aviación que creo que se tendría que poner más fiscalización ahí a los inspectores vehiculares para poder de una vez ordenar el tránsito que los buses no se pongan hasta el tope del lado izquierdo.

Y, el otro es un trabajo que lo hemos venido conversando y creo que deberíamos presentar a Lima la posibilidad de que ese puente peatonal en vez de bajar en la berma central o sea en la auxiliar antes de cruzar la berma debería cruzar la berma hasta la avenida del centro comercial y ahí bajar los peatones para poder eliminar ese semáforo y de esa manera descongestionáramos enormemente la Javier Prado, ya lo hemos conversado con los funcionarios, yo le pido señor Alcalde podamos presentar esta modificación a Lima para que a través de la empresa privada, porque hay una empresa privada dispuesta a hacer esta ampliación del puente, a cambiar el puente peatonal de la Javier Prado, empresa que de una u otra manera son los propietarios del centro comercial, pero nosotros tenemos que presentar esta propuesta a la GDU de Lima para poder hacer estas modificaciones del puente, gracias.

**Alcalde:** Gracias Teniente Alcalde, algún comentario señores miembros del CCLD, la señora María Elena Zavaleta Sandoval solicita la palabra.

**Señora María Elena Zavaleta Sandoval (Miembro del CCLD):** Señor

Alcalde por su intermedio felicitar por la implementación de la Casa del Adulto Mayor en el Polideportivo de La Rosa Toro que nos beneficia y siempre hemos estado pendiente porque el adulto mayor es el más desplazado en este momento, mis felicitaciones y hacer esto extensivo a toda la Junta Directiva y a los regidores quienes han apoyado en este proyecto, gracias.

**Alcalde:** Muchas gracias, algún otro comentario, si no hay más comentarios, hemos agotado los puntos de agenda y levantamos la sesión del CCLD.

Se levanta la sesión a las 9:20 a.m.